

**Асоціація міст України та
громад**

**Добровільне об'єднання органів
місцевого самоврядування**



**Association of Ukrainian
Cities and Communities**

**Voluntary Union
of Local Governments**

№ 082 від 27.07.09

**Заступнику Голови Державної
податкової адміністрації України
Лекарю С.І.**

Шановний Сергію Івановичу!

Секція малих міст Асоціації міст України має ряд звернень від органів місцевого самоврядування щодо дій податкових інспекцій, які при проведенні перевірок складають акти про порушення сплати податку на прибуток від продажу земельних ділянок органами місцевого самоврядування. Приклади з малих міст свідчать про те, що податкові адміністрації розглядають операції з продажу земельних ділянок у контексті Закону України №334 «Про оподаткування прибутку підприємств» і прирівнюють до операцій комерційно-господарського характеру, що має на меті отримання прибутку, тому обкладають такі суми податком на прибуток.

Звертаємось до Вас з проханням роз'яснити регіональним державним податковим адміністраціям, що продаж земельних ділянок органами місцевого самоврядування є іншими надходженнями до спеціального фонду і не обкладаються податком на прибуток.

З повагою

Віце-президент Асоціації міст України,
голова Асоціації малих міст України

П.Г.Козирєв